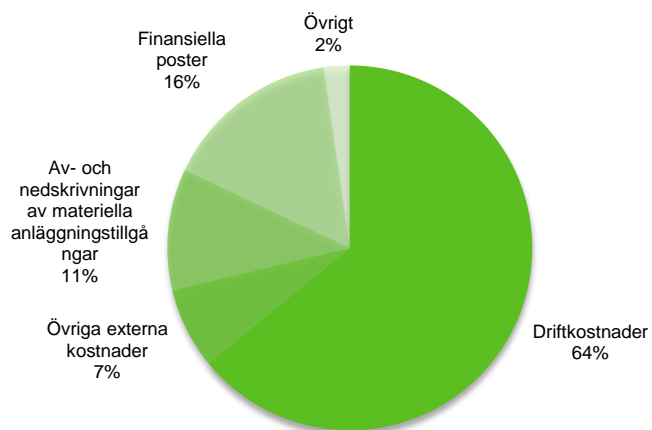


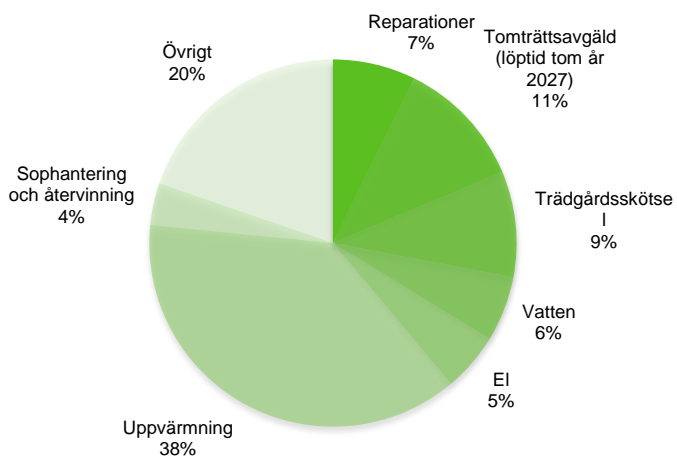
Nyckeltal

Kostnadsfördelning	2015	2014
Driftkostnader	7 759 939	8 363 371
Övriga externa kostnader	866 467	862 935
Personalkostnader	278 732	282 100
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1 302 318	1 302 318
Finansiella poster	1 896 535	2 054 581
Summa kostnader	12 103 990	12 865 306



Driftskostnadsfördelning

	2015	2014
Reparationer	573 587	1 214 775
Underhåll	95 979	104 346
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	347 216	341 184
Tomträttsavgäld (löptid tom år 2027)	891 700	892 390
Vägavgifter, arrende	0	0
Försäkringspremier	143 916	153 490
Kabel- och digital-TV	257 752	253 914
Fastighetsskötsel	172 193	184 427
Trädgårdsskötsel	731 101	678 080
Energibesparing fjärrvärme	0	0
Återbäring från Riksbyggen	- 15 800	- 11 600
Städning gemensamma utrymmen	335 348	325 656
Obligatoriska besiktningar	14 563	3 771
Bevakningskostnader p-platser	10 375	0
Snö- och halkbekämpning	94 063	66 708
Förbrukningsmateriel	5 308	33 285
Vatten	450 674	524 701
El	403 305	425 968
Uppvärmning	2 958 816	2 918 886
Soppantering och återvinning	289 845	253 390
Summa driftkostnader	7 759 939	8 363 371



Nyckeltalsanalys för driftkostnader

2015

2014

BOA (kvm):

1	1
Kr / kvm	Kr / kvm

Reparationer	573 587	1 214 775
Underhåll	95 979	104 346
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	347 216	341 184
Tomträttsavgäld (löptid tom år 2027)	891 700	892 390
Vägavgifter, arrende	0	0
Försäkringspremier	143 916	153 490
Kabel- och digital-TV	257 752	253 914
Fastighetsskötsel	172 193	184 427
Trädgårdsskötsel	731 101	678 080
Energibesparing fjärrvärme	0	0
Återbäring från Riksbyggen	-15 800	-11 600
Städning gemensamma utrymmen	335 348	325 656
Obligatoriska besiktningar	14 563	3 771
Bevakningskostnader p-platser	10 375	0
Snö- och halkbekämpning	94 063	66 708
Förbrukningsmateriel	5 308	33 285
Vatten	450 674	524 701
El	403 305	425 968
Uppvärmning	2 958 816	2 918 886
Sophantering och återvinning	289 845	253 390
Summa driftkostnader	7 759 939	8 363 371