

Rapport från stämman

Föreningen årsstämma hölls den 9 januari i Tenstakyrkan. Som vanligt gick vi igenom verksamhetsåret och fattade beslut om ekonomi, verksamheten och styrelsens arbete samt ansvarsfrihet för styrelsen.

Två lämnade styrelsen, Ninos Shahin och Thomas Adayson, båda pga tidsbrist, tack för er tid i styrelsen.



Vi valde en ny styrelse, två nya suppleanter: Songul Issa och Henry Freeland, välkomna i styrelsen. Styrelsen finns anslagen i portarna.



Songul Issa



Henry Freeland

Fritidskommitté

Ingrid Westerholm (sammankallande), Thomas Östman, Anna Lönnqvist, Gudrun Skållberg och Songul Issa.

Stämmans frågestund

Efter den formella behandlingen av verksamhetsberättelse, bokslut och val av styrelse m.fl. så hade vi, som vanligt, medlemmarnas frågestund.

I år diskuterade vi:

- Våra **fönster**, de känns dragiga och sneda (ytter- och innerrutorna passar inte riktigt ihop). Att byta fönster kostar mycket pengar, ca 75000:-/lägenhet. Styrelsen kommer att ta fram offerter och villkor för fönsterbyten.
- Vi diskuterade problem med bilparkering på gatan, särskilt med stora lastbilar som står där flera nätter och dagar varje vecka. Vi har in- och utfarter från garage, parkeringsdäck och gårdar. Det uppstår problem för sophämtarna som måste komma intill våra miljöhus. Det råder parkeringsförbud på hela Sotingeplan, det är Stockholm stad som ansvarar för detta. Du kan ringa till staden och klaga så skickar de ut parkeringsvakter. Tel.nr är 08-6510000.



- **Tvättstugorna** måste hållas rena, man ska göra rent efter varje tvättpass, glöm inte luddlådan!
- **Fritidslokalen** diskuterades och det fanns önskemål om att luckra upp vårt förbud mot att spela musik. Det är väldigt lyhört i våra hus och styrelsen har beslutat att vi ska behålla våra regler. Dvs vi får inte spela musik i fritidslokalen. Det är ingen festlokal utan en fritidslokal för våra medlemmar.
- Frågan om **sopsorteringen** i våra miljöhus diskuterades och vi vill påminna om vikten av att vi lägger våra sopor i rätt behållare. Hushållssopor är de våta

soporna man samlar i plastpåse, ofta under diskbänken. Den påsen ska vi knyta till ordentligt och lägga i behållarna i rummet märkt hushållssopor. Torra sopor, emballage (vik ihop kartongerna), möbler, saker mm lägger vi rummet märkt grovsopor. Vi har särskilda behållare för glas, papper, småkartonger, konservburkar. Batterier, gamla lampor, elektronik och elavfall och vitvaror läggs i ett särskilt rum vid Sotingeplan 36.

- Frågan om **gruppanslutning till bredband** kom på tal i slutet av mötet. Det framfördes önskemål om att bilda särskild arbetsgrupp som skulle titta på frågan och komma med förslag till styrelsen och beslut på en stämma. Du som är intresserad av att delta en sådan grupp, hör av dig till vicevärden.

Tvättstugan i nr 14 förnyad

I tvättstuga nr 14 har vi byggt om så att den är nu ungefär som tvättstuga i nr 4. Det innebär att det är 1 torkrum i stället för två. I det andra torkrummet står nu torktumslaren samt ett torkskåp, dörren till rummet är bortmonterad. Denna förändring ger bl.a. en stor besparing av el

Garageportarna



Våra garageportar börjar bli gamla och slitna. Vi byter nu den första garageporten, den porten går inte längre att reparera när den går sönder. Vi har en besvärlig infart till våra garage med en nedförsbacke och en liten marginal mellan öppningsstolpen och porten så det gäller att ta det försiktigt. Det är när portarna

blir påkörda som de går sönder, till sist går de inte att laga.

Brandskyddspolicy

BRF Stockholmshus 25 allmänt (medlemmar)

1. Alla lägenheter ska ha fungerande brandvarnare.
2. Trappuppgångar ska vara fria från brännbar materiel och inga hinder för brandkår och ambulans ska finnas.
3. Ingen kolgrillning får förekomma på balkonger. Grillning med el är tillåten.
4. Förråd i källaren ska följa barnskyddets (brandkårens) regler för brännbara material.



BRF Stockholmshus 25 förening

1. Tvättstugor ska ha kopplade brandvarnare.
2. Trappuppgångar ska ha uppsatta regler från brandskyddet.
3. "Större" allmänna utrymmen och lokaler ska ha brandvarnare. I den mån större utrymmen hyrs av hyresgäst ska de informeras.
4. En brandskyddsorganisation ska finnas.
5. Två ronderingar ska göras per år för att titta på brandskyddet.

Alla frågor och funderingar om föreningen kan ni komma till vicevärden med. Expeditionen är öppen varje helgfri måndag kl. 17:30–19:00. Sotingeplan 56. Tel. 070 32 67 150.

Du kan också nå vicevärden och styrelsen på mail:

vicevard_sth25@hotmail.com